



AVOIR TOUTES LES CARTES EN MAIN POUR RÉUSSIR SON PROJET D'HABITAT

# CHOISIR LES FORMES ET COULEURS POUR UNE MAISON AU STYLE CONTEMPORAIN QUI NE BANALISE PAS LES PAYSAGES

La forme de ma maison est-elle simple et compacte?



Elle limiterait ainsi les déperditions. Il est aussi préférable d'éviter toutes les fioritures étrangères : colonnades, tuiles brillantes, volumes alambiqués ou extravagants...

La taille de ma maison reprend-elle bien les volumes voisins?

Les toitures plates par exemple doivent s'adapter aux maisons voisines. Elles paraissent vite très imposantes. En règle générale il vaut mieux ne pas dépasser la ligne de faitage voisine.

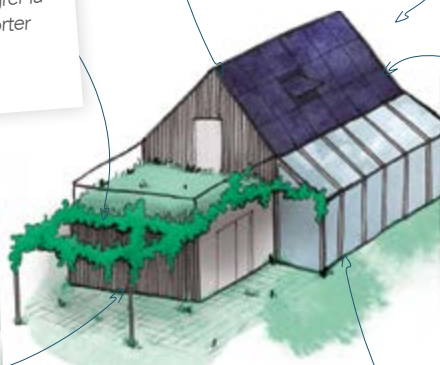
Vais-je prévoir de la place pour le végétal ?

En suivant les « tendances » on peut parfois assombrir le bâti. Rien de tel qu'un peu de verdure pour intégrer la maison dans le paysage et apporter une touche de couleur.



3 Quelles couleurs vais-je choisir ?

Une touche de couleur apporte originalité. Mais en sélectionnant plus de 3 ou 4 coloris différents, le bâtiment risque de paraître « bariolé ».



2

Ai-je prévu de gagner en autonomie énergétique ?

L'implantation d'énergies renouvelables permet de gagner en autonomie et faire des économies.

Espace Info->énergie

1

Pour une simple touche de modernité :

L'association de matériaux différents permet de rendre moins imposant le bâti. Des pans de mur, annexes ou décrochements peuvent casser l'effet massif du bâtiment et lui donner du caractère : mono-mur en brique, véranda en zinc, dépendance en bardage bois, pignon, pergola en fer forgé, loggia, appentis, toiture végétalisée...



CARTES  
EN MAIN

# 1 IDÉE REÇUE : LE MODERNE C'EST DE MEILLEURE QUALITÉ ET ÇA DURE PLUS LONGTEMPS.

**PAS TOUJOURS VRAI** : Il est très tentant de céder à la tentation du produit « actuel » et « moins cher ». Un choix qui se répercute souvent sur la **durée de vie du produit** et la **santé** de l'habitant.

✗ Par exemple : Pour les fenêtres, une menuiserie en chêne peut durer jusqu'à 200 ans ! Le PVC s'abîme plus vite et libère des **émanations** de produits chimiques dans la maison. Il ne faut pas oublier que c'est un dérivé du pétrole, son élaboration chimique est aussi très **polluante**.



Pourquoi pas la terre ou le bois pour construire ?  
L'entreprise « Le Chênelet » a déjà réalisé plusieurs logements sur ce modèle écologique.



# 2 ASTUCE POUR ÊTRE VRAIMENT MODERNE :



✗ La « modernité » est aujourd'hui synonyme de **durabilité** : opter pour une architecture moderne c'est donc surtout l'occasion d'être plus en harmonie avec l'environnement et plus durable : moins impacter le **paysage** et moins consommer **d'énergie**.

A Vinderhoute en Belgique, ces maisons en bois sont totalement passives. Elles s'intègrent dans le paysage en accueillant la végétation sur des pergolas et des jardins sans clôtures.

# POUR S'INSPIRER : 3



☹️ Très contemporain, ce style de maison peut se retrouver dans n'importe quelle commune de France. Elle ne maintient donc pas à l'**identité du territoire** : elle ne reprend aucune forme ou matériau traditionnel, et son impact environnemental reste important.



😊 Cette maison marie parfaitement l'architecture moderne et traditionnelle grâce à un subtil choix de matériaux. Le choix des couleurs est aussi mesuré avec l'association de 3 coloris qui rend l'ensemble très harmonieux. La **rénovation** peut aussi moderniser le style du bâti !

